



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE - SERVIZIO EDILIZIA METROPOLITANA

**INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 C/O L'I.T.T. "E.MAJORANA"; L'I.T.E.T. "L.DA VINCI "; L'I.I.S. "R.GUTTUSO" E L'I.I.S."G.B.IMPALLOMENI" NEL COMUNE DI MILAZZO.**

## PROGETTO ESECUTIVO

ELENCO ELABORATI	
<b>RELAZIONE TECNICA</b> QUADRO ECONOMICO COMPUTI METRICI ELENCO PREZZI UNITARI ANALISI PREZZI ELABORATI GRAFICI CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI C.S.A.	
DATA: 03 AGOSTO 2020	CUP: B54H20000550001

Il Progettista	Visti ed Approvazioni
Geom. Carmelo GALOFARO Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art.3 del D.Lgs.vo n.39/1993	Si approva in linea tecnica n.68 del 06/08/2020  <b>Il Responsabile Unico del Procedimento</b> Geom. Antonino MICELI Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art.3 del D.Lgs.vo n.39/1993



# CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE “Servizi Tecnici Generali”  
SERVIZIO EDILIZIA METROPOLITANA

**INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL’EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 C/O L’I.T.T.”E.MAJORANA”; L’I.T.E.T. “L.DA VINCI”; L’I.I.S. “R.GUTTUSO ”E L’I.I.S. “G.B.IMPALLOMENI” NEL COMUNE DI MILAZZO.**

Comune: MILAZZO (ME)

## RELAZIONE TECNICA

A seguito delle richieste pervenute dai Dirigenti Scolastici relative all’emergenza Covid-19, si è avviata la procedura finalizzata alla redazione progettuale per l’attuazione degli interventi di riqualificazione degli edifici scolastici.

La finalità è di realizzare interventi di adattamento e di adeguamento degli spazi e degli ambienti scolastici e delle aule didattiche degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico censiti nell’Anagrafe nazionale dell’edilizia scolastica, per adottare misure funzionali al contenimento del rischio da Covid-19.

Il suddetto Avviso è volto a far fronte, prioritariamente, alle esigenze di messa in sicurezza e riqualificazione degli immobili pubblici adibiti ad uso scolastico.

Gli interventi che si intendono eseguire, in coerenza con le indicazioni del Comitato tecnico-scientifico istituito con Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n.663 del 18 aprile, hanno tenuto conto delle specifiche esigenze di ciascuna realtà scolastica, richiesti dai Dirigenti scolastici, di adattamento e adeguamento funzionale di spazi e ambienti scolastici, di aule didattiche, nonché il recupero di quegli ambienti con precedente destinazione e per i quali occorre eseguire interventi di modifica e/o adeguamento per renderli fruibili.

In particolare, per gli edifici in oggetto sono stati previsti i seguenti interventi:

Istituto Scolastico: **I.T.T. “E.MAJORANA”** importo lavori per € 7.342,67

- Riordino spazi nell’ex-area capannoni, dell’aula T.10 attualmente laboratorio di tecnologia meccanica, con la creazione di una nuova aula didattica a supporto completa di relativi impianti e finiture.

Istituto Scolastico: I.T.E.T. "L.DA VINCI" importo lavori per €.72.979,08

- Recupero spazi inutilizzati adiacenti corpo palestra, con la realizzazione di: nuovi servizi igienici uomini-donne; servizio igienico per portatori di handicap; nuovi spogliatoi uomini-donne; nuova aula didattica polifunzionale; adeguamento impianti idrici-elettrici e di riscaldamento.

Istituto Scolastico: I.I.S. "R.GUTTUSO" importo lavori per €.5.163,51

- Ampliamento aula didattica al 1° piano;
- Manutenzione dei servizi igienici P.T. e 1°P. con la sostituzione di alcune porte;

Istituto Scolastico: I.S.S. "G.B.IMPALLOMENI" importo lavori per €.23.505,73

- Messa in sicurezza scale di servizio palco auditorium e aperture tunnel;
- Manutenzione servizi igienici con la sostituzione di apparecchi sanitari, accessoristica idraulica e porte;
- Sostituzione soglie in marmo infissi esterni causa di infiltrazioni d'acqua piovana;

I prezzi adottati comprendono tutti gli oneri indicati nelle voci per dare il lavoro compiuto, sono stati desunti dal prezzario in vigore nella regione Sicilia per l'anno 2019, pubblicato Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità.

Ulteriori nuovi prezzi, sono stati determinati mediante regolare analisi.

Per i lavori sopra descritti l'ammontare della spesa ammonta ad **Euro 108.990,00** di cui Euro 3.200,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre somme a disposizione, da cui il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A- Importo totale lavori a base d'asta:</b>		€ 108.990,00	<b>€ 108.990,00</b>
Oneri della Sicurezza non soggetto a ribasso d'asta.			
A detrarre		€ 3.200,00	
Oneri della manodopera inclusi nei lavori			
Importo lavori a base di gara soggetto a ribasso		<b>€ 105.790,00</b>	
<b>B - Somme a disposizione:</b>			
I.V.A.	22%	€ 23.977,80	
C - Assicurazione e Incentivi, artt. 24 e 113 D.Lgs.vo n. 50/2016		€ 2.179,80	
Per imprevisti (compreso IVA)			
Contributo ANAC		€	
Oneri di conferimento in discarica		€ 352,40	
sommano		€ 26.510,00	<b>€ 26.510,00</b>
<b>Importo Complessivo</b>			<b>€ 135.500,00</b>

Messina, lì 03.08.2020

**Il Progettista**

*Geom. Carmelo Galofaro*  
*Firma autografa sostituita a mezzo*  
*stampa ai sensi dell'art.3 del*  
*D.Lgs.vo n.39/1993*

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

*Geom. Antonino Miceli*  
*Firma autografa sostituita a mezzo*  
*stampa ai sensi dell'art.3 del*  
*D.Lgs.vo n.39/1993*